

Umsetzung eines Ratingverfahrens für Immobiliengeschäftskunden

Effizientes Rating von Immobiliengeschäftskunden durchführen

Zusammenfassung

Für die Bewertung von Immobiliengeschäftskunden wurde eine Anwendung entwickelt, die ein anspruchsvolles internes Ratingverfahren abbildet.

Dabei konnte trotz der hohen Komplexität durch den Einsatz einer intelligenten Prozesssteuerung eine einfache Bedienung der Anwendung erreicht werden.

Zahlreiche Schnittstellen zu bestandsführenden Systemen ermöglichen eine schnelle Erfassung und stellen eine hohe Datenqualität sicher.

Die Herausforderung

Bei der Umsetzung der Anwendung spielten die folgenden Faktoren eine Rolle:

- **Hohe Komplexität:** Das umzusetzende Verfahren zeichnet sich durch eine hohe fachliche Komplexität aus. Trotzdem sollte eine leicht zu bedienende Anwendung erstellt werden.
- **Einbettung in die Systemlandschaft:** Neben der Anbindung des Rechenkerns zur Berechnung der Ratingnoten mussten zahlreiche Abhängigkeiten zu anderen Systemen berücksichtigt werden.
- **Hohe Rechenintensität:** Die Berechnung der Ratingnoten stellt aufgrund der eingesetzten

Monte-Carlo-Verfahren hohe Ansprüche an die verwendete Hardware sowie die Systemarchitektur.

Die Lösung

Durch eine **detaillierte Prozessmodellierung** und eine intelligente durch eine Prozesssteuerung kontrollierte Benutzerführung konnte eine einfach zu bedienende Anwendung umgesetzt werden.

Die **Anbindung** sowie Implementierung **zahlreicher Schnittstellen** zu bestandsführenden Systemen ermöglichen eine schnelle Erfassung und stellen eine hohe Datenqualität sicher.

Durch eine **serviceorientierte, verteilte Systemarchitektur** mit der Auslagerung der rechenintensiven Notenberechnung konnten die Kosten für die benötigte Hardware niedrig gehalten werden.

Unser Beitrag zur Lösung

Im Rahmen des Projektes haben wir die **Projektleitung** übernommen. Ferner wurde die einzusetzende System- und Softwarearchitektur durch uns abgestimmt und festgelegt.

Die frühe Einbeziehung der Anwender sowie der Einsatz von agilen Methoden haben zu einer hohen Akzeptanz beim Kunden sowie zu einer sehr guten Qualität der Anwendung geführt.

Es konnte eine anwenderfreundliche Lösung unter Einhaltung der Kosten- und Terminvorgaben eingesetzt werden.

convanced GmbH
Georgstraße 40
D-30159 Hannover

Fon: +49 (0) 511 / 2 70 59 95

Fax: +49 (0) 511 / 2 70 59 99

www.convanced.de

info@convanced.de

Geschäftsführung: Kerstin Otto, Jan Protoschill
Amtsgericht Hannover, HRB 202578
USt-IdNr: DE257917527